

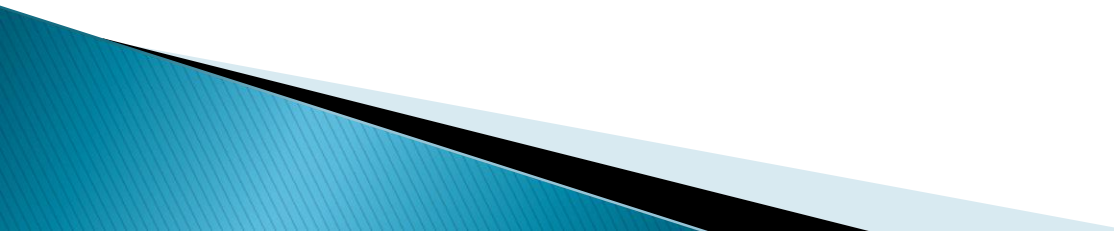
Välkommen till Kontaktombudsmöte 2026

31 / 3 2026 Kl, 18:30

Kallelse till kontaktombudsmötet 2026

- ▶ Härmed inbjudes Ni till Norrtorns Samfällighetsförenings årliga kontaktombudsmöte
- ▶ Tid: 31 / 3 2026 Kl. 18:30
- ▶ Plats: Riksbyggens samlingslokal, Norrbackavägen 8, ingång på gaveln, källartrappan
- ▶ Fullständig presentation finns tillgänglig på föreningens hemsida NORRTORN.SE
- ▶ *Om ni själva inte kan delta på mötet, skicka en ersättare från längan.*

Dagordning

- ▶ Årets kontaktombud
 - ▶ Årets aktiviteter
 - ▶ Presentation av arbetssätt
 - ▶ Redovisning av 2025 års önskemål från längorna
 - ▶ Insamling av önskemål för 2026/2027
 - ▶ Information från styrelsen
 - ▶ Information till styrelsen
- 

Årets kontaktombud

▶ 2026 års kontaktombud enligt rullande schema:

- | | |
|-----------|------------------|
| ▶ A-husen | Rådjursstigen 10 |
| ▶ B-husen | Rådjursstigen 22 |
| ▶ C-husen | Hjortstigen 14 |
| ▶ D-husen | Hjortstigen 22 |
| ▶ E-husen | Hjortstigen 39 |
| ▶ F-husen | Älgstigen 14 |
| ▶ G-husen | Älgstigen 20 |
| ▶ H-husen | Älgstigen 34 |
| ▶ J-husen | Älgstigen 9 |
| ▶ K-husen | Älgstigen 15 |
| ▶ L-husen | Älgstigen 35 |

Årets aktiviteter

- ▶ Aktiviteter kopplade till skötseln av området:
 - Ihopsamling/Upptagning grenar (v11-12)
 - Städdag Sandsopning (28/3)
 - Sandupptagning Entreprenör (v14)
 - Kontaktombudsmöte (31/3)
 - Städdag Vårstädning (25/4)
 - Urgrävning vid parkeringen på Rådjursstigen (april)
 - Arbetsdagar för lekplatserna
 - Stubbfräsning
 - Arbetsdag för Länga E/H
 - Städdag Höststädning (14/11)
- ▶ Samt löpande underhåll för samtliga längor!

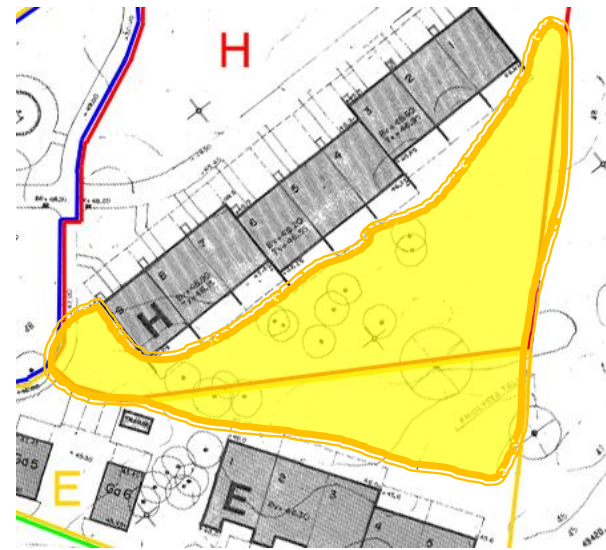
Årets aktiviteter för alla längor

- ▶ Löpande/regelbunden gräsklippning och skötsel av respektive skötselområde/länga.
- ▶ Kartor över skötselområdena finns på hemsidan och i Kontaktombuds-pärmen.



Årets aktiviteter för vissa längor

- ▶ Vissa år kan styrelsen välja att planera in extra skötselaktiviteter.
- ▶ 2026 har styrelsen planerat en extra arbetsdag/städdag för Länga E/H. Syftet är att röja upp i området, dvs. skogen mellan längorna där bl.a. den fridlysta tallen står.
- ▶ Styrelse och skötselombud kommer att leda arbetet, men längorna förväntas hjälpa till.
- ▶ Datum kommer att meddelas senare.

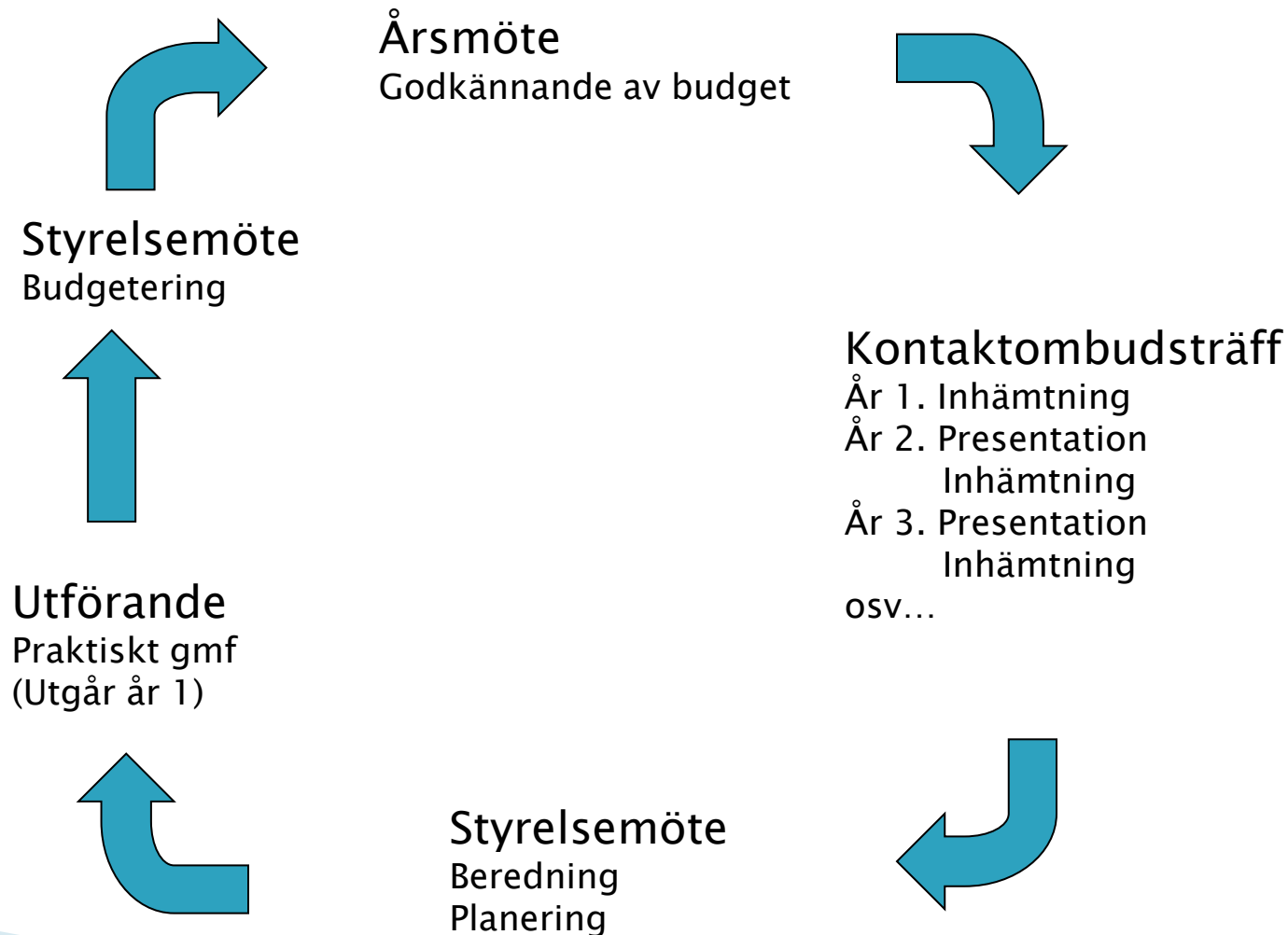


Stubb- fräsning

21 st stubbar markerade för fräsning av extern firma (ungefärliga positioner).
Övriga stubbar ej markerade (bedöms kunna hanteras av föreningen själva eller får vara kvar).

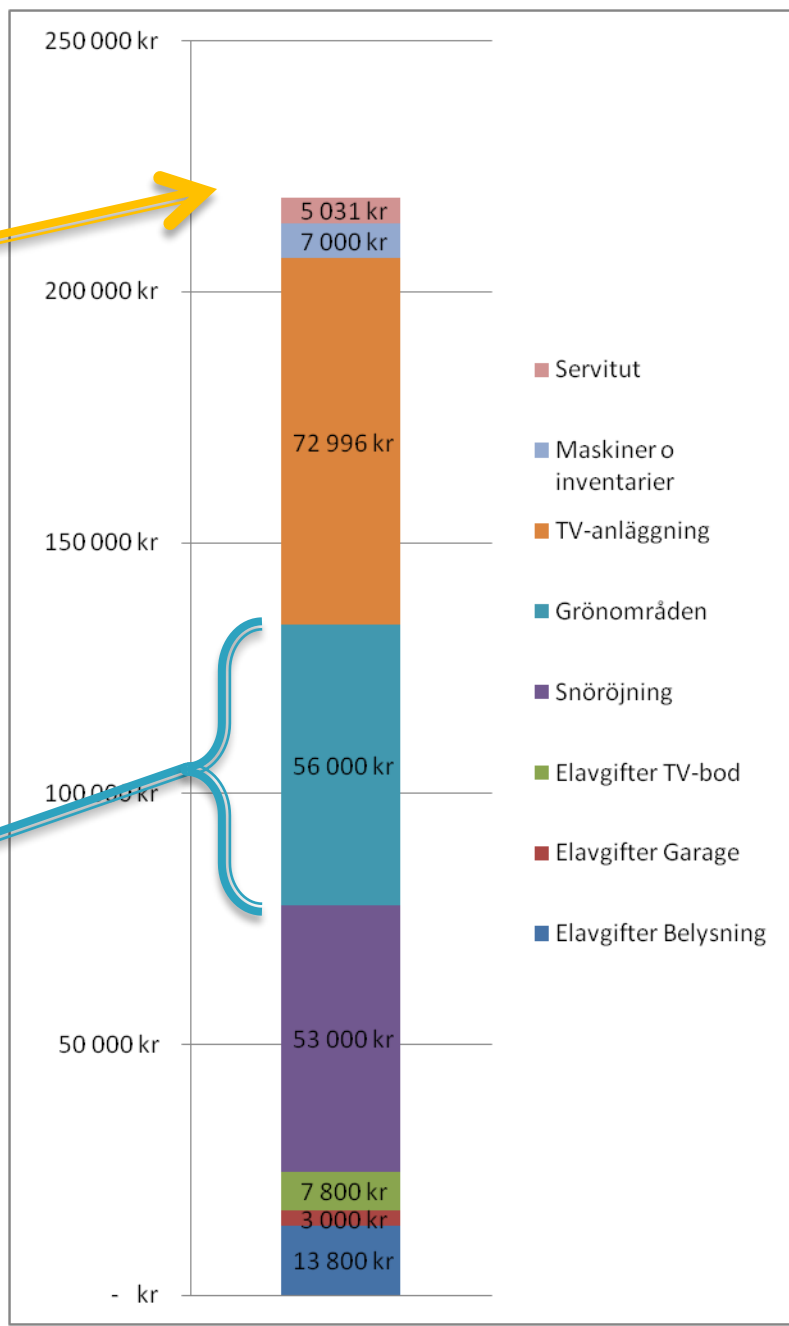
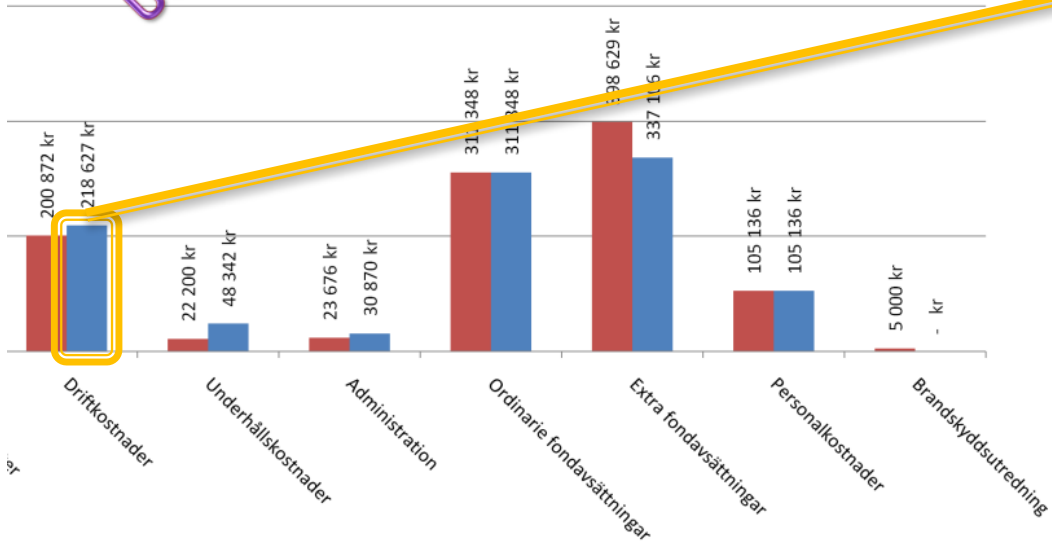


Presentation av arbetssätt

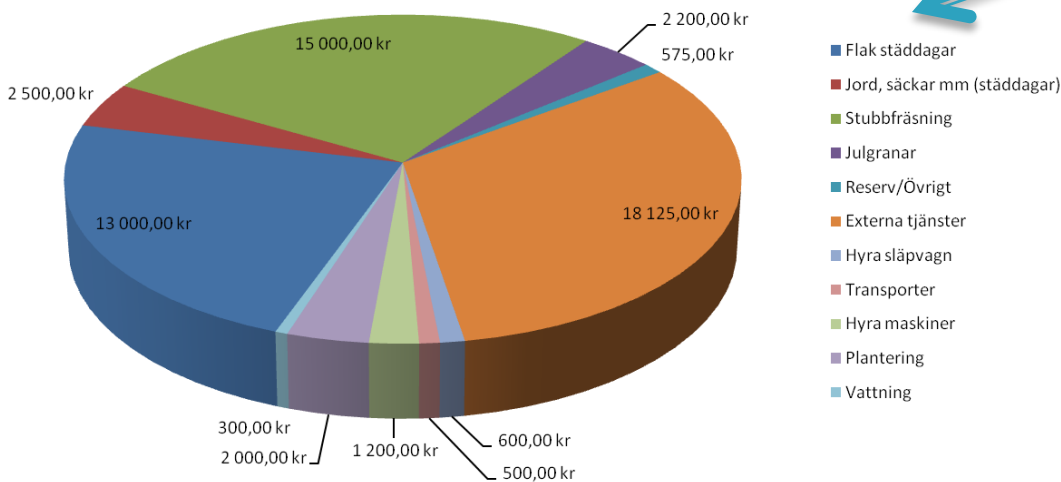


Budget

Utgifter



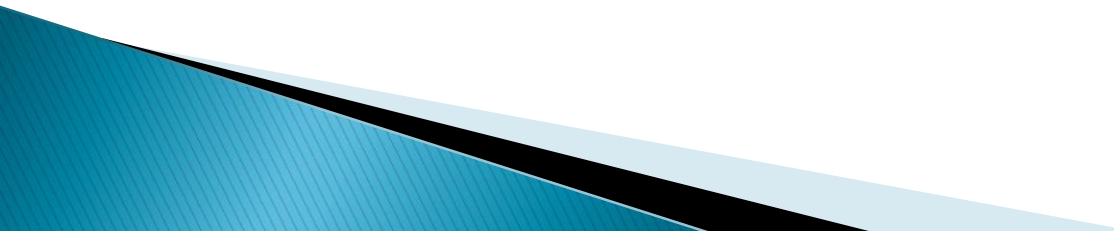
Budget grönområde 2026



Redovisning av föregående års önskemål från längorna

- ▶ 2025 års inlämnade önskemål som handlar om respektive längas skötselområde.
- ▶ Svar har delats ut till kontaktombuden som ansvarar för att delge sina grannar.
- ▶ [Länk till dokumentet.](#)
(biläggs sist i handlingarna).
- ▶ Protokoll från mötet finns på hemsidan.

Årets önskemål

- ▶ Insamling av längornas önskemål för perioden 2026/2027.
 - ▶ Kontaktombuden förväntas ha diskuterat med sina grannar i respektive länga under städdagen för sandsopning, för att kunna redogöra för önskemål, förslag och övriga frågor.
- 

Information från styrelsen

- ▶ Aktiviteter eller frågor som kommer att behandlas under året:
 - Byte av belysningsarmaturer
 - Byte av transformatorstationen (Oskarshamn Energi)
 - Inventering av router/gateway
 - Insamling av garagenycklar
 - Underhåll av fristående garage
 - Offert kollektivanslutet internet
 - Utökad parkeringsövervakning
 - Uppdatera boendeinformation
 - Rensa och organisera gemensamhetsgaragen
- ▶ Övriga frågor som styrelsen bevakar men inte planerar att aktivt arbeta med under året:
 - Elbilsladdning

Information till styrelsen

- ▶ Om det finns någon övrig information som deltagarna vill delge eller fråga styrelsen (som inte kopplar till skötseln av området).

- ▶ Vi påminner om hemsidan: NORRTORN.SE
 - Information och nyheter
 - Felanmälan
 - Protokoll
 - Kontaktuppgifter

Svar till kontaktombuden på Insamlade önskemål från Längorna Kontaktombudsmöte 2025 (Det åligger kontaktombuden att informera sina grannar om svaren)

Länga A

- Möjlighet att flytta privat parkering till annan plats. Vill ha sin parkering närmare sitt garage. R4
- Möjlighet att bygga carport för att skydda bilarna.

Svar:

Styrelsen har en idé om att göra parkeringen fri på Rådjursstigens parkeringar inklusive den närmast Stora vändplatsen på Norrortornsvägen. Skylten som sitter på ena parkeringen som skiljer på gästparkering och boendeparkering tas bort. När det då råder fri parkering så kan R4 utnyttja platsen närmast sitt garage för att ladda elbil. Dessutom så kan de boende slippa att parkera under ekar när de släpper sav och ekollon.

Dessutom så behöver parkeringsrutor målas för att optimera antalet parkeringsplatser. Detta behöver diskuteras mellan de boende och styrelsen innan det eventuellt genomförs.

Länga B

- Ta bort en del torra buskar på berget.

Svar: Detta arbete ligger på den länga som har detta som skötselområde.

- En ny låda för sandningsand.

Svar: Ny sandningslåda är inköpt.

- Åtgärda betongtrappan mot Folkhögskolan.

Svar: Styrelsen tittar på detta och ser vad som kan göras då det inte är helt lätt att reparera befintlig betong. Dock bedömer styrelsen skadorna som ytterst begränsade.

Styrelsen återkommer med förslag på lösning.

Länga C

Inte inlämnat in.

Länga D

- 2 parkeringsplatser

Svar: Styrelsen säger nej till att utöka antalet parkeringsplatser vid vändplan på Hjortstigen. Att utnyttja vändplan för permanentparkering är inget alternativ. Att bygga nytt är heller inget alternativ då det inte kommer alla till del (vem ska betala) och dessutom ligger detta i ett område som kommer att grävas upp vid byte av V/A-ledningar i framtiden.

Dessutom vill styrelsen framhålla att permanentparkering (dygn) längs hela Hjortstigen, men framförallt i slutet vare sig är önskvärt eller lämpligt. Däremot kan tillfällig parkering vid besök (timmar) accepteras.

- Växter vid H32. Döda träd?

Svar: Döda träd och buskar kan tas bort efter kort inspektion av styrelsen.

- Lyset (färg) möjlighet.

Svar: Detta är något styrelsen får titta på i kommande armaturbyte.

- Döda tallar (Ante)

Svar: Styrelsen har beslutat att ta bort en (1) av de döda tallarna. Ansvar ligger på styrelsen.

Länga E

Inte inlämnat in.

Länga F

Inte inlämnat in.

Länga G

Inte inlämnat in.

Länga H

Inga önskemål.

Länga J

Inte inlämnat in.

Länga K

Inte inlämnat in.

Länga L

- Toppdressjord, gräsfrön och gräsgödsel.

Svar: Tilldelat.