

KONTAKTOMBUDSMÖTE 2024

RIKSBYGGGENS SAMLINGSLOKAL
Norrbackavägen 8, ingång på gaveln,
källartrappan.

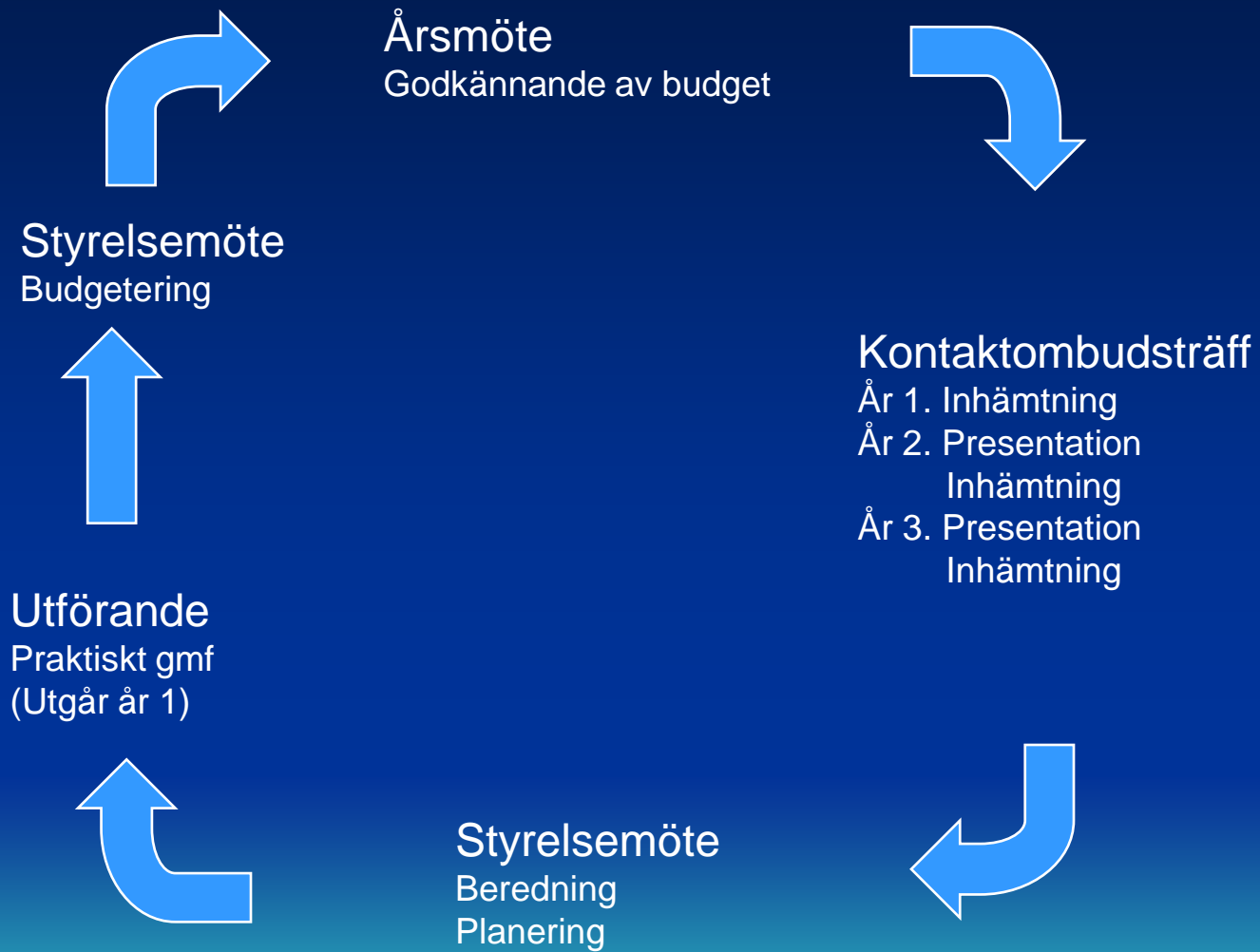
9/4 2024 KL. 18:30



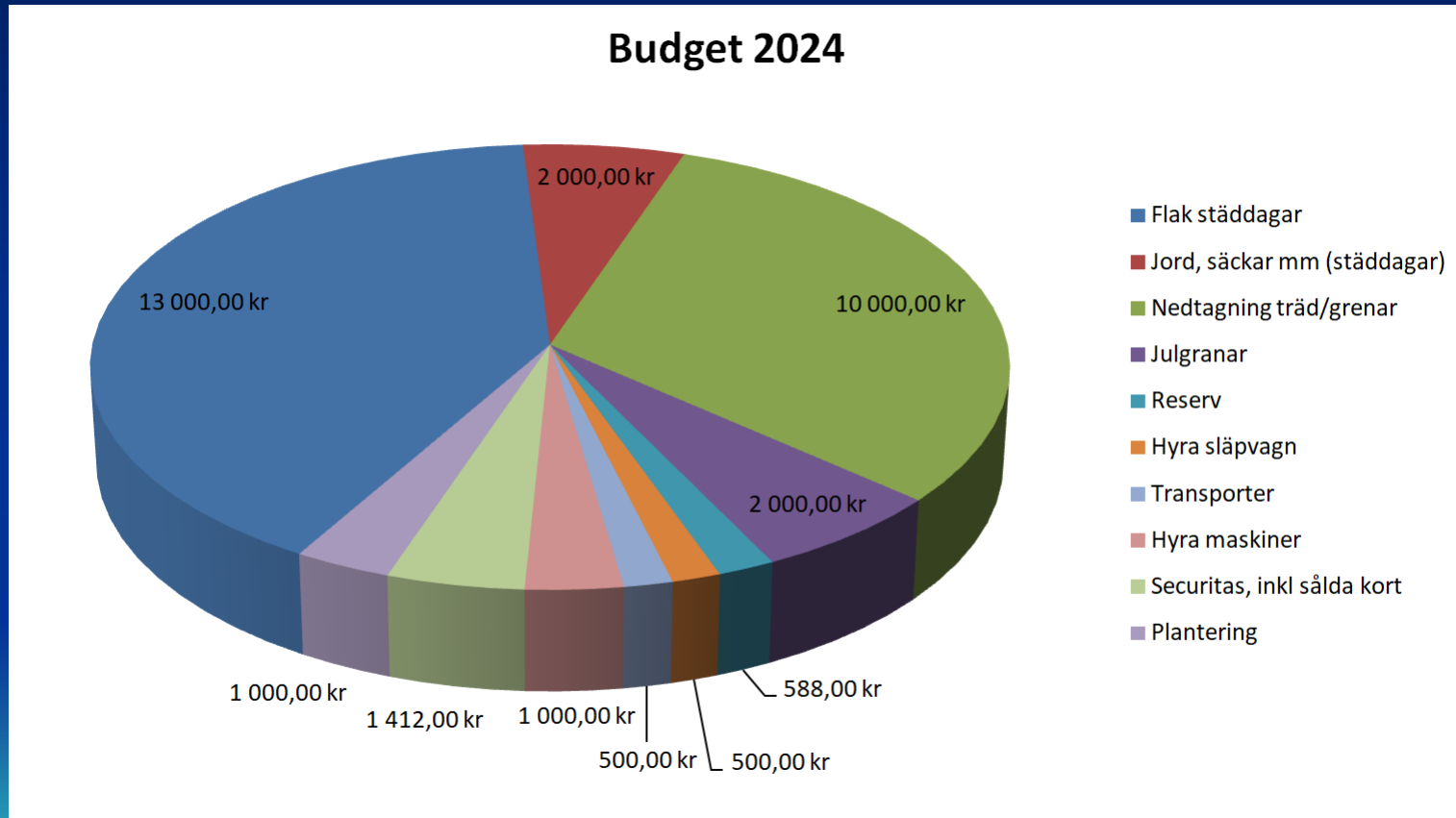
DAGORDNING

- Presentation av arbetssätt (inkl Budget 2024)
- Årets aktiviteter
- Genomgång av tidigare önskemål
- Insamling av önskemål för 2024/2025
- Information från styrelsen
- Information till styrelsen
 - Om det finns övriga synpunkter





Budget grönområde 2024



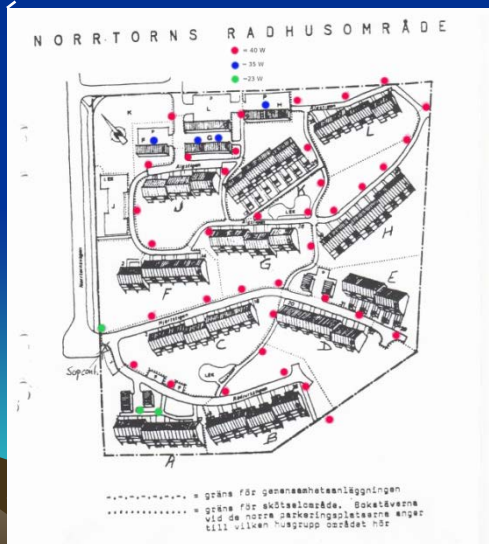
Årets aktiviteter

- Sandsopning Längorna (6 april, v14)
 - Sandupptagning Entreprenör (v15)
 - Vårstädning (27-28 april, v17)
 - Besiktning området styrelsen (21/5)
 - Årligt garageunderhåll
 - Ev arbetsdagar för t.ex. lekplatser, mm.
 - Höststädning (9-10 november, v45)
 - Medlemsmöte med resultat från brandskyddsutredningen (höst/vinter)
 - Årsmöte (feb 2025)
- Alla datum finns på hemsidan: norrton.se/kalender



Årets aktiviteter för alla längor

- Löpande/regelbunden gräsklippning och skötsel av respektive skötselområde



Årets aktiviteter för vissa längor

- Styrelsen önskar att följande specifika aktiviteter genomförs under året
- Gräsmattor (lagning och/eller nysådd)
 - Länga C+G (efter att renoveringarna av Länga C är klara), byggfirmorna har lovat hjälpa till.
 - Länga K (under våren)
 - Länga L (under våren)



Årligt garageunderhåll

- För alla medlemmar med fristående garage.
- Medlemmarna har ombetts underhålla sina garageplatser årligen sedan 2021. Sedan 2022 har uppföljning gjorts genom att man ska meddela styrelsen efter utfört arbete. Instruktion delas ut varje år.
- 2022 rapporterade 64% att det var gjort, 2023 var siffran 68%.
- Hur ska vi nå ett högre engagemang 2024? Förslag?



Tidigare önskemål

Inlämnade önskemål som handlar om respektive längas grönområde 2023/2024

Länga A:

- Märka ut parkeringsplatser.
- Nedfallna träd stigen baksidan av längan. Svar: Kommunen åtgärdat.
- Jord och gräsfrö. Svar: Tilldelat.

Länga B:

- Nedfallna träd stigen baksidan av längan. Svar: Kommunen åtgärdat.

Länga C:

- Plommonträd dåligt. Ersätta. Svar: Trädet borttaget. Ej planterat nytt ännu.

Länga D:

- Inget.

Länga E:

- Björken vid Hjortstigen 31. Svar: Styrelsen tittar på att beskära trädet med hjälp av arborist.
- Träd på baksidan. Svar. Åtgärder runt fridlysta tallen är gjorda (feb 2024). Stor pinnek borttagen. Eventuella övriga åtgärder kommer efterhand. "Skynda långsamt" var rådet från Länsstyrelsen i detta område.



Tidigare önskemål

Länga F:

- Stor tall. Oro för stormar. Svar: I dagsläget ingen åtgärd. Vi har haft Länsstyrelsen som tittat på detta. Detta är dock ingen garanti. LS/Styrelsen bedömer dock risken som liten.

Länga G:

- Inget

Länga H:

- Döda träd skogen mot länga L. Svar: Döda träd står kvar som Faunadepå enligt rekommendation från Länsstyrelsen. Dock ska styrelsen se över om alla behöver stå kvar. De som ska vara kvar ska märkas som Faunadepå.

Länga J:

- Måla stolpar på planket på bollplanen. Svar: Detta är gjort. Ram uppskruvad som markerar målbur.
- Jord och gräsfrö. Svar: Tilldelat

Länga K:

- Gräsyta infarten är svår att klippa pga ojämnheter. Svar. Styrelsen är medveten om detta. Titta på gräsklippare med större hjul, bättre markfrigång.
- Papperskorg vid parkeringen på Älgstigen. Svar: Tills vidare sätts ingen papperskorg upp.

Länga L:

- Valmplattor vid infart Älgstigen 39. Svar: Tanken är att det görs under året.

Årets önskemål

- Insamling av längornas önskemål för perioden 2024-2025.



Information från styrelsen

- Gatubelysning. Byte 2025
- V/A. Fonderingar
- Fridlysta tallen
- Skötselplanen
- Utrustning som tillhör fastigheten
- Brandskydd
- Snöröjning / Halkbekämpning / Sandsopning

- Hemsida: www.norrtorn.se
- Epost: ordforande@norrtorn.se