

ÅRSMÖTE

Datum: 2024-02-27

Tid: 18:30

Plats: Riksbyggens samlingslokal, Norrbackavägen 8

Närvarande: se bifogad deltagarlista

- §0 Johan Håkansson öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

- §1 Mötet godkände att mötet var behörigt kallat.

- §2 Mötesdagordningen godkändes efter att en liten ändring infördes, nämligen "Budgeten" och "Val för verksamhetsår 2024" byte plats

- §3 Johan Håkansson valdes till mötesordförande och Wanda Sadowska till mötessekreterare.

- §4 Till justerare valdes Håkan Engholm och Mikael Gustafsson.

- §5 Mötesordförande läste föreningens verksamhetsberättelse för 2023 som godkändes och lades till handlingarna.

- §6 Föreningens ekonomiska berättelse för 2023 framfördes av Marcus Molander. Denna godkändes och lades till handlingarna.

- §7 Revisorernas berättelse författad av Göran Nilarp och Bo Albertsson lästes av Marcus Molander och godkändes av mötet.

- §8 Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för det gångna året, 2023.

- §9 Marcus presenterade budgeten för 2024
Glädjande information tillades om att vi som samfällighet är befriade från momsredovisning enligt dom i Högsta Förvaltningsdomstolen.
Medlemsavgifter kommer att fördelas i flera delbetalningar med tanke på den höjda avgiften.

Trots tidigare möte angående höjda avgifter upprepar man diskussionen om ev. förflyttning av avgiftshöjningen till nästa års budget, då garagen är betalda. Marcus påpekar dock att höjningen inte är så stor i förhållandet till kommande år. Även kontakt med andra samfällighetsföreningar efterlyses och diskussion om andra lösningar för kommande år. Ytterligare aspekt var att det är så mycket på en gång, samtidigt förstår man att det är nödvändigt att med nuvarande kunskap genomföra detta.

Omröstningen gav: positivt utfall 28 fastigheter plus 2 ombud;
negativ utfall 5 fastigheter plus 3 ombud.
Alltså budgeten antogs med majoriteten av deltagande.

§10a Antalet ordinarie styrelseledamöter fastställdes till fem.

§10b Antalet styrelsesuppleanter fastställdes till fyra.

§11 Val av ledamöter enligt valberedningens förslag för verksamhetsåret 2024.

- a Till sekreterare omvaldes Wanda Sadowska på 2 år
- b Till ledamot omvaldes Håkan Engholm på 2 år
- c Suppleanter på 1 år: Björn Adolfsson,
Carl Jörneklint,
Lott Miss,
Christian Eriksson
- d Till revisorer på 1 år omvaldes Göran Nilarp och Bo Albertsson.
- e Till revisorssuppleant på 1 år omvaldes Ulf Nylander.
- f Till skötselombud på 2 år valdes Tobias Svensson.

§12 Valberedning fastställdes enligt rullande schema:

Hjortstigen 2 - Nylander

Hjortstigen 26 - Berg / Miss

Hjortstigen 37 - Carling

Första namn på listan är sammankallande.

Förslag/underlag ska lämnas till styrelsen senast 7 januari 2025 för att hinna komma med i kallelsen till årsmötet.

Kontaktombuden utsågs enligt tidigare utskickat rullande schema,

Krister Johansson (Hjortstigen 16) ersätter Hjortstigen 10.

§13 Styrelse påminner om vår hemsida: www.NORRTORN.SE där utförlig info. om samfälligheten finns.

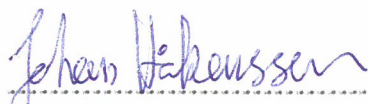
§14 Inga skrivelser har inkommit till mötet.

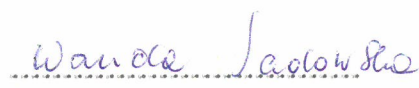
§15 Övriga frågor.

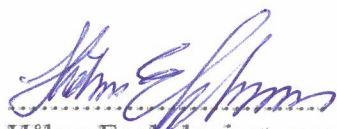
Göran Nilarp gav en eloge och tackade styrelsen för dess gedigna arbete.

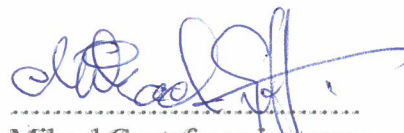
En önskan framfördes att man påbörjar samtalen om budget och andra arbeten/uppdrag tidigare och att man då är mer transparent, då det kan finnas kunskap och kännedom hos medlemmar som kan underlätta detta.

§16 Johan Håkansson avslutade årsmötet och tackade medlemmarna för visat intresse.


Johan Håkansson ordförande


Wanda Sadowska sekreterare


Håkan Engholm justerare


Mikael Gustafsson justerare

Deltagarförteckning

Datum: 27/2

Ärende: Årsmöte 2024

Namn	Adress
Johan Håkansson	Hjortstigen 30
Tanya Holmquist	Älgstigen 4
Wanda Ladonska	Hjortstigen 20
HÅKAN ESKOLA	RÖDURSTIGEN 18
Lotta Berg Ullss	Hjortstigen 26
Marcus Molander	Älgstigen 33
Göran Adolfsson	Hjortstigen 24
Christen Erikson	Älgstigen 10
Ann Thelott Skjofn	Hjortstigen 33
Kristor Johansson	Hjortstigen 16
RYLINA	ÄLGSTIGEN 38
Lars o Birgitta Hildebert	Älgstigen 28
ERIK SIGFRIDSSON	ÄLGSTIGEN 30
PATRICK SÄHRÖDER	ÄLGSTIGEN 32
TORUNO FARBER	ÄLGSTIGEN 17
Ann W. L. L. L.	" 16
Niklas Gustafson	Älgstigen 25
Glf Nylander	Hjortstigen 2
Armen Ramazdjanovic	Hjortstigen 8
Angelica Agren	Älgstigen 20
Nellie Lagerquist	Rödursstigen 8
Ulf Ljung	Älgstigen 14
Gunnar Wikström	" 23
Carl Jönckelint	Rödursstigen 8
Laila Forsmark	Hjortstigen 28
Björkta Jandgren	Älgstigen 36
John Sundkvist	Älgstigen 24
Beder Suleiman	Rödursstigen 4
E. Albertson	Älgstigen 49
Bo H. Andersson	" 35

Deltagarförteckning

Datum: 27/2

Ärende: Årsmöte 2024

[illegible]